



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.011/2022-PY036

En cumplimiento al proceso de contratación se emite el DICTAMEN QUE CONSTITUYE EL FUNDAMENTO PARA EL FALLO relativo al proceso de contratación No. SOP.FISM.AD.011/2022-PY036, para la obra denominada: URBANIZACIÓN A BASE DE EMPEDRADO AHOGADO EN MORTERO EN CALLE LOS OLIVOS, EN LA CABECERA MUNICIPAL, COLON, QRO, en la localidad de CABECERA MUNICIPAL en el Municipio de Colón, Qro., a llevarse a cabo mediante la modalidad de Adjudicación Directa conforme la invitación realizada.

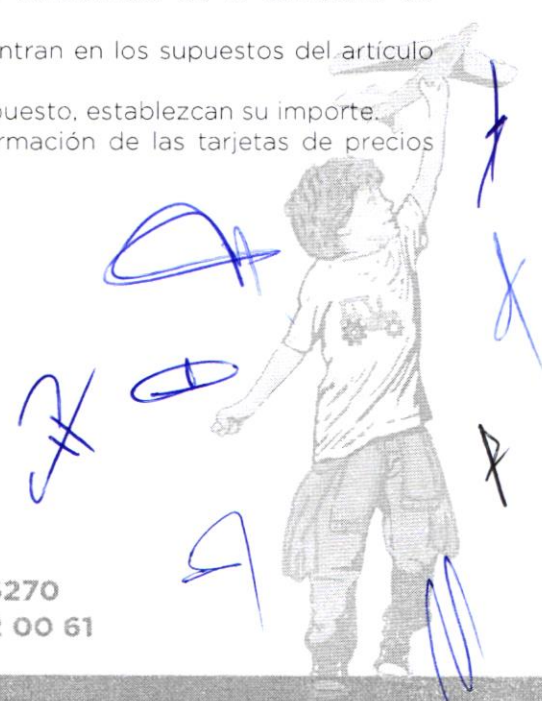
R E F E R E N C I A S

NOMBRE DE LA OBRA:	URBANIZACIÓN A BASE DE EMPEDRADO AHOGADO EN MORTERO EN CALLE LOS OLIVOS, EN LA CABECERA MUNICIPAL, COLON, QRO, EN LA LOCALIDAD DE CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE COLON, QRO.
INVERSIÓN APROBADA:	\$1,325,000.00
ORIGEN DE LOS RECURSOS:	FISM 2022
FECHA DE FALLO DEL CONCURSO:	23 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 11:00 HRS.
PARTICIPANTES:	1.- JORGE OBREGÓN ÁLVAREZ
	2.- H Y R CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
	3.-CONSTRUCTORA BRIGUE, S.A. DE C.V.

Se hace constar que se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Colón, Qro., ubicadas en Calle Sonora no. 2, colonia centro, Colón Qro., las personas que suscriben el presente documento, para proceder a realizar el ANÁLISIS de los documentos presentados por las empresas invitadas, tomando en consideración los presupuestos presentados se procedió a revisar conforme los siguientes puntos:

- Que cuentan con los recursos técnicos y financieros necesarios, además de contar con la experiencia y capacidad según su especialidad.
- Que cuentan con su registro actualizado en el padrón de contratistas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado de Querétaro.
- Que declaran bajo protesta de decir verdad que no se encuentran en los supuestos del artículo 27 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.
- Que todos y cada uno de los conceptos que integran el presupuesto, establezcan su importe.
- Que los precios propuestos por los participantes y la conformación de las tarjetas de precios unitarios son congruentes.

De lo anterior, se emiten las observaciones y comentarios siguientes:



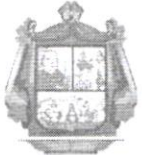


AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.011/2022-PY036

NO.	NOMBRE (COMPLETO) O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA PARTICIPANTE	MONTO PROPUESTO CON IVA INCLUIDO	OBSERVACIÓN O COMENTARIO
1.-	JORGE OBREGÓN ÁLVAREZ	\$ 1,602,705.74	Derivado de la revisión realizada se encontró que la opinión de cumplimiento en materia de seguridad social no se encuentra vigente a la fecha del acto de presentación de la proposición, presenta el pago de COPS correspondiente al mes de julio por lo que no se comprueba que se encuentre al corriente en este punto, en las tarjetas de precios unitarios en los conceptos clave 08010502 denominado SUBRASANTE FORMADA CON MATERIAL, INERTE DE BANCO, PUESTO EN OBRA... presenta material clave TEPETATE denominado TEPETATE PUESTO EN OBRA con un precio fuera del estudio de mercado realizado por esta secretaría, concepto clave 08040002 denominado DENTELLÓN DE 15X30 CM DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2... presenta mano de obra clave C-003 denominado CUADRILLA No. 003... Presenta un rendimiento del 50% menor al propuesto por el presupuesto base, concepto clave 01050206 denominado DEMOLICIÓN A MÁQUINA DE ELEMENTOS DE CONCRETO SIMPLE... presenta equipos clave EQ001 y HEQMTH001 denominados RETROEXCAVADORA CATERPILLAR y MARTILLO HIDRÁULICO... respectivamente, presentan un rendimiento menor al propuesto por el presupuesto base, concepto clave 02020017 denominado CARGA A MAQUINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN... presenta equipos clave EQ001 y EQ005 denominados RETROEXCAVADORA CATERPILLAR 416 y CAMIÓN DE VOLTEO INTERNATIONAL 4300... respectivamente, presentan un rendimiento menor al propuesto por el presupuesto base, concepto clave 03010001 denominado CAMA DE ARENA DE MINA... presenta el material clave ARENAM denominado ARENA DE MINA... con una cantidad de 1.1 m3 lo cual es incorrecto ya que solo se utiliza el 0.10 m3 para la ejecución del concepto; asimismo el presupuesto presentado se encuentra en un 20.96% por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.
2.-	H Y R CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$ 1,666,226.68	Derivado de la revisión realizada se encontró que en las tarjetas de precios unitarios en los conceptos clave 02030017 denominado CARGA A MAQUINA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN... presenta equipos claves EQRET y EQCAM denominados RETROEXCAVADORA JOHN DEERE... y CAMION DE VOLTEO FREIGHTLINER respectivamente presentan un rendimiento menor al propuesto por el presupuesto base, concepto clave 08010502 denominado SUBRASANTE FORMADA CON MATERIAL INERTE DE BANCO... presenta equipos clave EQMOT y EQCRO denominados MOTONIVELADORA JOHN

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.011/2022-PY036

			DEERE y COMPACTADOR DE RODILLO LISO... respectivamente presentan un rendimiento menor al propuesto por el presupuesto base, concepto clave 08060152 denominado PAVIMENTO DE EMPEDRADO DE 18 CM DE ESPESOR... presenta material clave PBOL denominado PIEDRA BOLA PARA EMPEDRADO... con un exceso de cantidad para la ejecución de este concepto, concepto clave 02020122 denominado EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN ZANJAS EN MATERIAL TIPO "B"... presenta mano de obra clave CUADRILLA#001 denominada CUADRILLA #001... y equipo clave EQRET denominado RETROEXCAVADORA JOHN DEERE... con el mismo rendimiento lo cual es incorrecto, , dentro de los insumos que presenta en sus análisis, presenta el material clave AGUAPIPA denominado AGUA EN PIPA COLOCADA EN LA OBRA, con un precio fuera del estudio de mercado realizado por esta secretaría. ; asimismo el presupuesto presentado se encuentra en un 25.60% por encima del techo financiero destinado para esta obra, lo cual no es económicamente viable para el Municipio.
3.-	CONSTRUCTORA BRIGUE, S.A. DE C.V.	\$ 1,299,048.53	Derivado de la revisión detallada se encontró que la propuesta cumple con lo solicitado en la invitación, así mismo que el presupuesto presentado se encuentra dentro del techo financiero en un 1.96% por debajo del presupuesto autorizado para esta obra, lo cual es económicamente viable para el Municipio.

Tomando en consideración lo antes expuesto, la secretaría de obras públicas procede a emitir el siguiente DICTAMEN.

Derivado de lo anterior se considera que la persona moral CONSTRUCTORA BRIGUE, S.A. DE C.V. reúne las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, otorga certeza en la ejecución y conclusión de los trabajos, asegura las mejores condiciones de contratación en cuanto al precio, calidad, financiamiento y oportunidad, así mismo es la propuesta económicamente más solvente para la convocante.

No habiendo otro asunto que tratar, se cierra el presente resultado a las horas del día 23 de agosto de 2022 a las 11:27 hrs. dando por concluido el acto correspondiente, se firma como constancia de la evaluación y dictamen del proceso de contratación. Se firma el presente dictamen por los servidores públicos encargados de la elaboración y aprobación del presente.

Sección de firmas manuscritas en azul y una estampa de un niño con un sombrero que aparece en el lado derecho de la página.



AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**  
2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.011/2022-PY036

POR EL MUNICIPIO

Autorizó  
ARQ. NOEL EDILBERTO VERDI INCHAUSTEGUI  
Secretario de Obras Públicas.

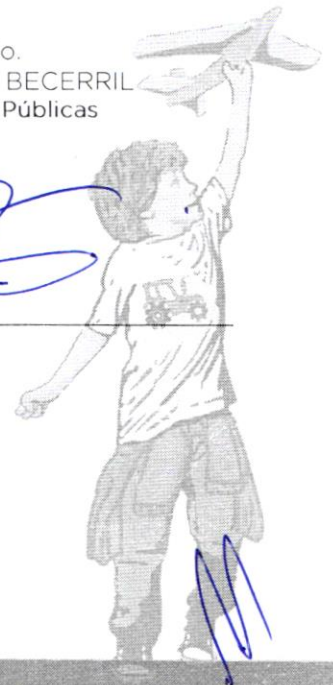
Aprobó  
ING. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ  
HERNÁNDEZ  
Director Administrativo de la Secretaría de  
Obras Públicas.

Elaboró  
C. FRANCISCO JAVIER ANTONIO MEDINA  
Jefe de Departamento de Concursos y  
Contratos.

Revisó  
ARQ. DIANA ESTALA CECEÑAS  
Auxiliar Administrativo

Vo. Bo.  
ING. VICTOR SAMUEL PÉREZ AYHLLON  
Director de Auditoría, Prevención y Atención de  
Instrumentos de Rendición de cuentas de la  
Secretaría de la Contraloría Municipal

Vo. Bo.  
ARQ. FIDEL LÓPEZ BECERRIL  
Director de Obras Públicas





AYUNTAMIENTO DE  
**COLÓN**

2021-2024

**MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
Referencia del expediente: SOP.FISM.AD.011/2022-PY036

POR LOS LICITANTES

JORGE OBREGÓN ÁLVAREZ

No se presentó

CHP

H Y R CONSTRUCTORES ASOCIADOS, S.A. DE  
C.V.

[Firma]

CONSTRUCTORA BRIGUE, S.A. DE C.V.

